

## → Conditions générales de vente (CGV) Démantèlement Robert Kopp AG

Les points cités ci-dessous ne sont pas compris dans les articles de démantèlement habituels et sont facturés en sus selon les dépenses:

- s'ils n'ont pas été offerts explicitement en tant qu'articles supplémentaires;
- si le client ne les a pas signalés expressément et que des analyses correspondantes ont été réalisées durant les échanges d'offres;
- s'ils n'étaient pas mentionnés ou n'ont pas pu être déterminés durant la phase d'offre.

### Séparation des conduites

Dépenses engagées pour séparer l'eau, le courant, le gaz, le téléphone, la télévision par câble à partir des compteurs ou des blocs de raccordement entre les ouvrages concernés et le bâtiment à démanteler (au début des travaux de démantèlement, on part du principe que toutes les conduites sont séparées).

### Installations de réservoir/ chauffage/refroidissement

Dépenses engagées pour fermer, vider

et nettoyer des installations de réservoir, de chauffage et de refroidissement, raccords compris (il est nécessaire de posséder une preuve de mise hors service délivrée par une société de nettoyage des réservoirs certifiée pour éliminer correctement les réservoirs d'essence ou de carburant et leurs raccords).

### Fosse à purin

Dépenses engagées pour éliminer le purin. Retrait et élimination du béton contaminé par le purin.

### Échafaudages de protection/ barrières

Mise en place d'échafaudages de protection pour sécuriser les trottoirs, les routes, les entrées et mise en place de barrières de chantier autour du bâtiment à démanteler.

### Autorisations et redevances/ frais de location

Coût des autorisations délivrées par les communes, les cantons, etc., frais de location des terrains publics.

## → Élimination des déchets spéciaux

### Classe de matériau III

Dépenses engagées pour vider, éliminer et mettre en dépôt des biens d'aménagement tels que des meubles, des armoires, des ordures, des tapis, etc.

### Amiante

Dépenses engagées pour l'élimination et le démontage spécifiques des revêtements de sol, des isolants et des joints, etc. contenant de l'amiante.

Dépenses engagées pour le démontage et l'élimination précautionneux des plaques d'Eternit contenant de l'amiante.

### Couches de peinture, enduits, liquides de refroidissement contenant du PCB

Dépenses engagées pour retirer, élimi-

ner et mettre en dépôt les substances contenant du PCB.

### HAP

Dépenses engagées pour éliminer les revêtements goudronnés, les enduits, les couches de peinture, etc. avec HAP > 5000 ppm.

### Résidus pétroliers

Dépenses engagées pour retirer et éliminer les résidus se trouvant dans les sols, les cloisons, les plafonds.

### Sols présentant des scories

Aspiration et élimination des sols présentant des scories.

### Analyses de laboratoire

Dépenses engagées pour réaliser des

analyses de laboratoire en vue de l'identification des déchets spéciaux.

### Chlorofluorocarbones

Retrait et élimination des isolants contenant des chlorofluorocarbones issus des réfrigérateurs, des éléments de façade, etc.

### Tubes fluorescents

Retrait et élimination des tubes fluorescents.

### Solvants/peintures

Retrait et élimination des récipients contenant des solvants, des peintures, etc.

Les présentes conditions générales de vente font partie intégrante de notre offre.