



Allgemeine Bedingungen (AGB) Rückbauarbeiten Robert Kopp AG

Folgende aufgeführte Punkte sind in den normalen Rückbaupositionen nicht enthalten und werden nach Aufwand zusätzlich verrechnet, sofern:

- diese nicht explizit als zusätzliche Position offeriert wurden.
- während der Offertstellung nicht ausdrücklich durch den Auftraggeber darauf hingewiesen wurde und entsprechende Untersuchungen vorgenommen wurden.
- diese während der Offertphase nicht ersichtlich waren oder abgeklärt werden konnten.

Trennen von Werkleitungen

Aufwendungen zum Trennen von Wasser, Strom, Gas, Telefon, Kabel-TV ab Zähler, Schieber oder Verteiler der entsprechenden Werke bis zum Rückbauobjekt. (Grundsätzlich wird beim Beginn der Rückbauarbeiten davon ausgegangen, dass sämtliche Werkleitungen getrennt sind).

Tank- / Heizungs- / Kühlanlagen

Aufwendungen zum Stilllegen, Auspumpen und Reinigen von

Tank-, Heizungs- und Kühlanlagen inkl. Zuleitungen. (Für die korrekte Entsorgung von Benzin- oder Öltanks sowie deren Zuleitungen muss ein Ausserbetriebsetzungs-Nachweis durch eine zertifizierte Tankreinigungsunternehmung vorliegen).

Jauchegruben

Aufwendung zum Entsorgen von Jauche. Entfernen und Entsorgen von durch Jauche kontaminiertem Beton.

Schutzgerüste / Abschrankungen

Erstellen von Schutzgerüsten für Sicherung von Gehsteigen, Strassen, Zufahrten usw. Erstellen von Baustellen-Abschrankungen um das Rückbauobjekt.

Bewilligungen und Gebühren / Mieten

Kosten für Bewilligungen von Gemeinden, Kantonen usw. Mietkosten für öffentliches Terrain.



Entsorgung von Sonderabfällen

III. Kl. Material

Aufwendungen zum Ausräumen, Entsorgen und Deponieren von losen Wohnungseinrichtungsgegenständen wie Möbel, Schränke, Kehrlicht, Teppiche usw.

Asbest

Aufwand für spezielle Entsorgung und Demontage von asbesthaltigen Bodenbelägen, Isolierungen, Dichtungen usw. Zusätzliche Aufwendungen zum sorgfältigen Demontieren und Entsorgen von Eternitplatten, welche Asbest enthalten.

PCB-haltige Anstriche, Fugmassen, Kühlmittel

Aufwendungen zum Entfernen, Entsorgen und Deponieren von PCB-haltigen Stoffen.

PAK

Aufwendungen zum Entfernen von teerhaltigen Belägen, Fugmassen, Anstrichen usw. mit PAK > 5000 ppm.

Ölrückstände

Aufwendungen zum Entfernen und Entsorgen von Rückständen in Böden, Wänden, Decken.

Schlackeböden

Absaugen und Entsorgen von Schlackeböden.

Laboruntersuchungen

Aufwendungen für Laboruntersuchungen zur Abklärung von Sonderabfällen.

FCKW

Entfernen und Entsorgen von FCKW-haltigen Isolierungen aus Kühlanlagen, Fassadenelementen usw.

Leuchtstoffröhren

Entfernen und Entsorgen von Leuchtstoffröhren.

Lösungsmittel / Farben

Entfernen und Entsorgen von Gebinden mit Lösungsmitteln, Farben usw.

Diese AGB bilden einen integrierten Bestandteil unserer Offerte